

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)

Nr. 106/23.05.2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei de prioritate pentru anul 2024 cuprinzând persoanele
îndreptățite să beneficieze de o locuință socială

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară în data de

_____,
având în vedere:

Procesul-verbal nr.50218/20.05.2024 al Comisiei de analiză a solicitărilor și de
stabilire a criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale sau de
necesitate din municipiul Bistrița;

Referatul de aprobare nr.51145/21.05.2024 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.51146/21.05.2024 al Serviciului public municipal "Direcția
Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul nr. ____/____.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii nr.7/31.01.2024 a Consiliului local al municipiului Bistrița
privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale în
municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.186/23.12.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița
privind modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea
structurii pe specialități și desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului
Bistrița în Comisia de analiză a solicitărilor și de stabilire a criteriilor în baza cărora se
repartizează locuințele sociale sau de necesitate din municipiul Bistrița, cu
modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu :

prevederile art.38, art.42-50 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

prevederile art.21 alin.1 și alin.2 și art.22 din Normele metodologice pentru
punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin
Hotărârea nr.1275/2000 a Guvernului României, cu modificările și completările
ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art.139, alin. (3) lit. „g”,
alin. (6), art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României
nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă lista de prioritate pentru anul 2024 cuprinzând persoanele
îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, prezentată în anexa nr.1 care face
parte integrantă din prezenta hotărâre.

...///...

ART.2. – Se aprobă lista cuprinzând persoanele care nu sunt îndreptăţite să beneficieze de o locuinţă socială, prezentată în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. - Lista de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptăţite să beneficieze de o locuinţă socială, prevăzută la art.1, va fi valabilă până la aprobarea următoarei liste de prioritate, în anul 2025.

ART.4. – Persoanele prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre vor beneficia de repartizarea unei locuinţe sociale în funcţie de numărul şi structura locuinţelor sociale aflate la dispoziţia Consiliului local al municipiului Bistriţa.

ART.5. – Contestaţiile împotriva prezentei hotărâri a Consiliului local al municipiului Bistriţa se vor adresa instanţei de contencios administrativ competente, conform legii.

ART.6 - Se împuterniceşte Primarul municipiului Bistriţa să repartizeze locuinţele care vor deveni libere, prin dispoziţie, solicitanţilor prevăzuţi în lista de prioritate aprobată de către Consiliul local al municipiului Bistriţa.

ART.7. – Hotărârea se va aduce la cunoştinţă publică prin grija Serviciului public municipal “ Direcţia Patrimoniu”, în termen de 10 zile de la comunicare, prin afişare la sediul Serviciului public municipal „Direcţia Patrimoniu”, str. Gheorghe Şincai nr. 2.

ART.8. - Primarul municipiului Bistriţa, prin Serviciul public municipal “Direcţia Patrimoniu” va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.9. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistriţa în şedinţă ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3) lit. „g”, alin. (6) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de voturi „pentru” ... voturi „împotriva” şi ”abţineri”, din ... consilieri prezenţi.

ART.10. - Secretarul general al municipiului Bistriţa, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre :

- Serviciului public municipal „Direcţia Patrimoniu”
- Primarului municipiului Bistriţa;
- Instituţiei Prefectului judeţului Bistriţa-Năsăud;

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
DUMITRU MATEI CINCEA**

Bistriţa la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul secret a majorităţii absolute a consilierilor locali în funcţie
MV/CS/2ex.

REFERAT DE APROBARE

al Proiectului de hotărâre privind aprobarea listei de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială

În perioada 01.01.2023-29.12.2023 s-a depus la Primăria municipiului Bistrița un număr de 163 solicitări privind atribuirea unei locuințe sociale în anul 2024.

Art.22 din Hotărârea Guvernului României nr.1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, prevede faptul că Primarul municipiului Bistrița, va emite dispoziții de repartizare în ordinea stabilită în lista de priorități aprobată de către Consiliul local al municipiului Bistrița, în limita numărului și structurii locuințelor sociale disponibile în anul 2024.

Astfel, comisia numită în acest scop a analizat solicitările depuse și a întocmit lista de prioritate pentru anul 2024 cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială (anexa nr.1), precum și lista cu persoanele care nu îndeplinesc condițiile legale pentru a beneficia de repartizarea unei locuințe sociale, din motivele care sunt prezentate în anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

La întocmirea listelor s-a ținut cont de prevederile legale cu privire la accesul la o locuință socială în vederea închirierii și modalitatea de repartizare a acestora, precum și cele privind stabilirea criteriilor și a ordinii de prioritate în funcție de condițiile de locuit ale solicitanților, numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitanții, starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiilor acestora, vechimea cererilor.

Având în vedere prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului României nr.1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea listei de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, pe care îl supun dezbaterii și adoptării de către Consiliul local, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,
IOAN TURC

VM/CS/2ex.

R A P O R T

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială

În perioada 01.01.2023-29.12.2023 s-a depus la Primăria municipiului Bistrița un număr de 163 solicitări privind atribuirea unei locuințe sociale în anul 2024.

În vederea analizării și soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, prin Hotărârea nr.7/31.01.2024 a Consiliului local al municipiului Bistrița s-au aprobat criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale în municipiul Bistrița, iar prin Hotărârea nr.186/23.12.2020, a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare și a Dispoziției nr. 33/09.02.2021 a Primarului municipiului Bistrița, s-a aprobat numirea Comisiei de analiză a solicitărilor și de stabilire a criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale sau de necesitate din municipiului Bistrița, care are ca atribuții analizarea solicitărilor raportat la criteriile aprobate și întocmirea listei de prioritate în baza căreia se repartizează locuințele sociale.

Comisia numită în acest scop a analizat solicitările depuse și a întocmit lista de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, în număr de 154, precum și lista cu persoanele care nu îndeplinesc condițiile legale pentru a beneficia de repartizarea unei locuințe sociale, respectiv un număr de 9 persoane.

La întocmirea listelor s-a ținut cont de prevederile art.42, art.43 și art.48 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, cu privire la accesul la o locuință socială, în vederea închirierii și modalitatea de repartizare a acestora, precum și de prevederile art.21 alin.1 și alin.2 din Hotărârea Guvernului României nr.1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, privind stabilirea criteriilor și a ordinii de prioritate în funcție de condițiile de locuit ale solicitanților, numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitanții, starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiilor acestora, vechimea cererilor.

Conform prevederilor art.21 alin.2 din Hotărârea Guvernului României nr.1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare, listele trebuie supuse aprobării Consiliului local al municipiului Bistrița, iar după adoptare vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare. Eventualele contestații împotriva hotărârii se vor adresa instanței de contencios administrativ competentă, potrivit legii, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică a Hotărârii Consiliului local, în conformitate cu art.21 alin.3 din aceeași hotărâre.

În limita numărului și structurii locuințelor sociale disponibile în anul 2024, Consiliul local al municipiului Bistrița, prin Primarul municipiului Bistrița, va emite dispoziții de repartizare în ordinea stabilită în lista de prioritate rămasă definitivă.

....///....

Având în vedere motivele expuse mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de prioritate pentru anul 2024, cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**PENTRU DIRECTOR EXECUTIV
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Luciana-Maria HRISCU**

